

Numer der Kategorie	Kategorie	Numer der Bezeichnung	Bezeichnung	Dateiname	URL	Beschreibung
1	Verfahrensablauf	1	Formular Kundenfragebogen GwG	formular_kundenfragebogen_gwg_nat_person.pdf		
1	Verfahrensablauf	2	Bewerbungsformular	250827_bewerbungsformular_direktvermarktung.pdf		
1	Verfahrensablauf	3	Datenschutzinformation	250805_datenschutzinformation_direktvermarktung.pdf		
1	Verfahrensablauf	4	Erläuterungen zum Verfahrensablauf	erlaeuterungen_zum_verfahrensablauf_sowie_den_teilnahmevoraussetzungen.pdf		
1	Verfahrensablauf	5	FAQ	250827_faq_aus_frueherem_vergabeverfahren.pdf		
2	Exposés	6	Exposé Flst. Nr. 6087	expos_4_6087.pdf		
2	Exposés	7	Exposé Flst. Nr. 6090	expos_2_6090.pdf		
2	Exposés	8	Exposé Flst. Nr. 6100	expos_12_6100.pdf		
2	Exposés	9	Exposé Flst. Nr. 6104	expos_10_6104.pdf		
2	Exposés	10	Exposé Flst. Nr. 6112	expos_14_6112.pdf		
2	Exposés	11	Exposé Flst. Nr. 6113	expos_15_6113.pdf		
2	Exposés	12	Exposé Flst. Nr. 6135	expos_21_6135.pdf		
2	Exposés	13	Exposé Flst. Nr. 6148	expos_25_6148.pdf		
2	Exposés	14	Exposé Flst. Nr. 6149	expos_24_6149.pdf		
2	Exposés	15	Exposé Flst. Nr. 6150	expos_23_6150.pdf		
2	Exposés	16	Exposé Flst. Nr. 6155	expos_26_6155.pdf		
2	Exposés	17	Exposé Flst. Nr. 6156	expos_27_6156.pdf		
3	Gestaltungsfibel	18	Gestaltungsfibel	201123_k-o_gestaltungsfibel.pdf		
4	Informationen zur Gemeinde Grenzach-Wyhlen	19	Grenzach-Wyhlen: 50 Jahre Landkreis Lörrach	grenzach-wyhlen_50_jahre_landkreis_loerrach_praesentation_2023.pdf		
4	Informationen zur Gemeinde Grenzach-Wyhlen	20	Grenzach-Wyhlen: Leben, Wohnen und Arbeiten	grenzach-wyhlen_leben_wohnen_und_arbeiten_broschuere_2023.pdf		
4	Informationen zur Gemeinde Grenzach-Wyhlen	21	Gemeindeplan	gemeindeplan.jpg		
5	B-Plan	22	B-Plan Kapellenbach Ost Satzung (Stand: 15.12.2020)	201215_kapellenbach_ost_b-plan_satzung.pdf		
5	B-Plan	23	B-Plan Kapellenbach Ost Textteil (Stand: 15.12.2020)	201215_kapellenbach_ost_b-plan_textteil.pdf		
5	B-Plan	24	B-Plan Kapellenbach Ost Zeichnerischer Teil 1:1000 (Stand: 15.12.2020)	201215_kapellenbach_ost_b-plan_zeichnerischer_teil_a_1_1000.pdf		
5	B-Plan	25	B-Plan Kapellenbach Ost Zusammenfassende Erklärung (Stand: 15.12.2020)	201215_kapellenbach_ost_b-plan_zusammenfassende_erklaerung.pdf		
5	B-Plan	26	B-Plan Kapellenbach Ost Textteil Verfahrensvermerke (Stand: 15.12.2020)	201223_kapellenbach_ost_b-plan_textteil_verfahrensvermerke.pdf		
5	B-Plan	27	B-Plan Kapellenbach Ost Zeichnerischer Teil Verfahrensvermerke (Stand: 15.12.2020)	201223_kapellenbach_ost_b-plan_zeichnerischer_teil_verfahrensvermerke.pdf		
5	B-Plan	28	B-Plan Kapellenbach Ost Begründung (Stand: 15.12.2020)	201215_kapellenbach_ost_b-plan_begruendung.pdf		
5	B-Plan	29	B-Plan dwg	bp_kapellenbach-ost-vom-15-12-2020_vblock.dwg		
6	Katastersauszug / Lageplan	30	Katastersauszug Kapellenbach Ost (PDF)	wyhlen_katastersauszug_kapellenbach-ost_lbbw.pdf		
6	Katastersauszug / Lageplan	31	Katastersauszug Kapellenbach Ost (DWG)	wyhlen_katastersauszug_kapellenbach-ost_lbbw.dwg		
6	Katastersauszug / Lageplan	32	DCM Dreiecksvermaschung	dgm_dreiecksvermaschung.dwg		
6	Katastersauszug / Lageplan	33	Kapellenbach Ost: Umlegungskarte	210223_kapellenbach_ost_umlegungskarte.pdf		
7	Städtebaulicher Entwurf	34	Kapellenbach Ost: Städtebaulicher Entwurf	200306_kapellenbach_ost_staedtebaulicher_entwurf_baldauf.pdf		
8	Ver- und Entsorgung Allgemein	35	Informationen und Legende Breitband	wichtige_informationen_legende_breitband.pdf		Nachfolgend erhalten Sie beispielhaft die Informationen und Legende zu den bereitgestellten Plänen der Ver- und Entsorgungsleitungen. Für die Grundstücke im ersten Bauabschnitt sind die Pläne nachfolgend, nach Flurstücken sortiert, zum Download bereitgestellt.
8	Ver- und Entsorgung Allgemein	36	Informationen und Legende Naturenergie	wichtige_informationen_legende_naturenergie.pdf		Darüber hinaus können die Pläne selbständig unter Anmeldung -planSERVICE eingesehen werden. Dafür ist eine einmalige Registrierung bei RegioDATA notwendig.
8	Ver- und Entsorgung Allgemein	37	Informationen und Legende Badenova	wichtige_informationen_legende_badenova.pdf		Für die Beantragung des Frischwasseranschlusses bei der Naturenergie erhalten Sie nachfolgend den Link: https://www.naturenergie-netze.de/betriebsuehrung/grenzach-wyhlen
9	Ver- und Entsorgung 6087	38	Breitband	b1504062_breitband-v0001.pdf		
9	Ver- und Entsorgung 6087	39	Frischwasser	w1504022_wasser.pdf		
9	Ver- und Entsorgung 6087	40	Kanal	k1504025_kanal.pdf		
9	Ver- und Entsorgung 6087	41	Nahwärme	w1504023_fernwaerme.pdf		
9	Ver- und Entsorgung 6087	42	Strom	s1504024_strom.pdf		
10	Ver- und Entsorgung 6090	43	Breitband	b1504062_breitband-v0002.pdf		
10	Ver- und Entsorgung 6090	44	Frischwasser	w1504026_wasser.pdf		
10	Ver- und Entsorgung 6090	45	Kanal	k1504029_kanal.pdf		
10	Ver- und Entsorgung 6090	46	Nahwärme	w1504027_fernwaerme.pdf		
10	Ver- und Entsorgung 6090	47	Strom	s1504028_strom.pdf		
11	Ver- und Entsorgung 6100	48	Breitband	b1504040_breitband.pdf		
11	Ver- und Entsorgung 6100	49	Frischwasser	w1503984_wasser.pdf		
11	Ver- und Entsorgung 6100	50	Kanal	k1503987_kanal.pdf		
11	Ver- und Entsorgung 6100	51	Nahwärme	w1503985_fernwaerme.pdf		
11	Ver- und Entsorgung 6100	52	Strom	s1503986_strom.pdf		
12	Ver- und Entsorgung 6104	53	Breitband	b1504062_breitband-v0003.pdf		
12	Ver- und Entsorgung 6104	54	Frischwasser	w1503988_wasser.pdf		
12	Ver- und Entsorgung 6104	55	Kanal	k1503991_kanal.pdf		
12	Ver- und Entsorgung 6104	56	Nahwärme	w1503989_fernwaerme.pdf		
12	Ver- und Entsorgung 6104	57	Strom	s1503990_strom.pdf		
13	Ver- und Entsorgung 6113 / 6112	58	Breitband	b1504040_breitband-v0001.pdf		
13	Ver- und Entsorgung 6113 / 6112	59	Frischwasser	w1503980_wasser.pdf		
13	Ver- und Entsorgung 6113 / 6112	60	Kanal	k1503983_kanal.pdf		
13	Ver- und Entsorgung 6113 / 6112	61	Nahwärme	w1503981_fernwaerme.pdf		
13	Ver- und Entsorgung 6113 / 6112	62	Strom	s1503982_strom.pdf		
14	Ver- und Entsorgung 6135 / 6150 / 6149 / 6148 / 6155 / 6156	63	Koordinierter Lageplan BA 2	koordinierter_lageplan_ba_2.pdf		Bitte beachten Sie, dass es bei dem hier bereitgestellten koordinierten Lageplan im Rahmen der Ausführung noch zu Änderungen kommen kann.
15	Vermarktungsplan	64	Vermarktungsplan	vermarktungsplan_direktvermarktung.pdf		
15	Vermarktungsplan	65	Kurz-Ergebnisprotokoll Gemeinderatssitzung: Straßenplan und -namen	230629_g-w_grs_kurzprotokoll_strassenplan_u_-namen.pdf		
15	Vermarktungsplan	66	Kapellenbach Ost: Straßenplan und Straßennamen	strassenbezeichnungen_kapellenbach_ost.pdf		
16	Verkehrsanlagenplan	67	Ausführungsplanung BA1	05a101_bai_index_a_ausuehrungsplanung_ba_1.pdf		
17	Alllasten	68	Datenblatt Altablagerng AA Bahnhofweg Grube	01254_000_20231115_datenblatt.pdf		
17	Alllasten	69	Baugeliet Kapellenbach-Ost: Altlastenanfrage Flurstücke	231128_altlasten_negativatteste_ira_loerrach_flurstuecke_eigentum_ke_.pdf		
17	Alllasten	70	Auskunft Altlasten Abschnitt C	auskunft_altlasten_abschnitt_c_.pdf		
17	Alllasten	71	Lageplan AA Bahnhofweg Grube	lageplan_aa_bahnhofweg_grube.jpg		
18	Artenschutz	72	Kapellenbach Ost: Artenschutzrechtliche Prüfung	201215_kapellenbach_ost_artenschutzrechtliche_pruefung.pdf		
18	Artenschutz	73	Kapellenbach Ost: Artenschutz Totholzkaefer	180703_kapellenbach_ost_artenschutz_totholzkaefer.pdf		
18	Artenschutz	74	Kapellenbach Ost: Artenschutz Fledermaus	191123_kapellenbach_ost_artenschutz_fledermaus_komprimiert.pdf		
19	Baugrund	75	Kapellenbach Ost: Versickerungsgutachten	190708_kapellenbach_ost_versickerungsgutachten_komprimiert_geoingenieure.pdf		
19	Baugrund	76	Kapellenbach Ost: Bodenuntersuchungen	180511_kapellenbach_ost_bodenuntersuchungen_komprimiert_gbu.pdf		
20	Bodenuntersuchung Altlasten	77	Kapellenbach Ost: Bodenuntersuchungen	08_kapellenbach_ost_bodenuntersuchungen_11.05.18-komprimiert.pdf		
21	Denkmalschutz	78	Kapellenbach Ost: Archäologische Denkmalpflege	220520_kapellenbach_ost_archaelog_denkmalpflege_rp_stgt.pdf		
21	Denkmalschutz	79	Freigabe Archäologie	230807_kapellenbach_ost_freigabe_archaologie_ba_i_.pdf		
21	Denkmalschutz	80	Kapellenbach Ost: Ausgrabungen in Grenzach-Wyhlen (Die Oberbadische)	220901_kapellenbach_ost_ausgrabungen_oberbadische.pdf		
21	Denkmalschutz	81	Grenzach-Wyhlen: Römischer Brunnen bei Bauarbeiten entdeckt (SWR aktuell)	220524_grenzach-wyhlen_roemischer_brunnen_bei_bauarbeiten_entdeckt_swr_aktuell.pdf		
21	Denkmalschutz	82	Kapellenbach Ost: Römische Umgehungsstraße und Urnen entdeckt (Die Oberbadische)	241118_kapellenbach_ost_roemerfunde_oberbadische.pdf		
22	Geotechnischer Bericht	83	Kapellenbach Ost: geotechnischer Bericht	180504_kapellenbach_ost_geotechnischer_bericht_komprimiert_geoingenieure.pdf		
23	Hochwasser	84	Grenzach-Wyhlen Hochwasserkarte	230718_grenzach-wyhlen_hochwasserkarte_lubw.jpg		
23	Hochwasser	85	Starkregen- und Hochwasserschutz Gemeinde Grenzach-Wyhlen Link vom 21.11.2024		https://www.grenzach-wyhlen.de/de/Wirtschaft-Bauen/Wohnen-und-Bauen/Starkregenvorsorge	
23	Hochwasser	86	Starkregengefahr außergewöhnlich BGU	2024.04_kapellenbach_ost_starkregengefahr_aussergewoehnlich_bgu.pdf		
23	Hochwasser	87	Starkregengefahr extrem BGU	2024.04_kapellenbach_ost_starkregengefahr_extrem_bgu.pdf		
23	Hochwasser	88	Starkregengefahr selten BGU	2024.04_kapellenbach_ost_starkregengefahr_selten_bgu.pdf		
24	Hydrogeologie Wasser	89	Kapellenbach Ost: Versickerungsgutachten	09_kapellenbach_ost_versickerungsgutachten_08.07.19-komprimiert.pdf		
25	Kampfmittel	90	Luftbildauswertung Kampfmittelbelastung	171114_luftbildauswertung_kampfmittelbelastung_hinkelbein_.pdf		
26	Lärm - Schall - Emission	91	Kapellenbach Ost: Schalltechn.-untersuchung droescher	191112_kapellenbach_ost_schalltechn.-untersuchung_droescher.pdf		
27	Umwelt	92	Kapellenbach Ost: Umweltbericht Bestand	201215_06.1_kapellenbach_ost_umweltbericht_bestand_galaplan_kunz.pdf		
27	Umwelt	93	Kapellenbach Ost: Umweltbericht Maßnahmen Blatt 1	201215_06.2_kapellenbach_ost_umweltbericht_massnahmen-blatt_1_galaplan_kunz.pdf		
27	Umwelt	94	Kapellenbach Ost: Umweltbericht Maßnahmen Blatt 2	201215_06.3_kapellenbach_ost_umweltbericht_massnahmen-blatt_2_galaplan_kunz.pdf		
27	Umwelt	95	Kapellenbach Ost: Umweltbericht Satzungsfassung	201215_06.0_kapellenbach_ost_umweltbericht_satzungsfassung_galaplan_kunz.pdf		
28	Verkehr	96	Verkehrsuntersuchung "Kapellenbach-Ost" Grenzach-Wyhlen	180504_kapellenbach_ost_verkehrsuntersuchung_rapo.pdf		
29	Grundbuch	97	Bestätigung Baukastenfreiheit Grundbuch	230927_gemeinde_grenzach-wyhlen_keine_baulasten_.pdf		
29	Grundbuch	98	Flurstück Nr. 6090 Grundbuchblatt Nr. 5376	flurst_nr_6090_-_grundbuchblatt_nr_5376.pdf		
29	Grundbuch	99	Flurstück Nr. 6087 Grundbuchblatt Nr. 5373	flurst_nr_6087_-_grundbuchblatt_nr_5373.pdf		
29	Grundbuch	100	Flurstück Nr. 6104 Grundbuchblatt Nr. 5380	flurst_nr_6104_-_grundbuchblatt_nr_5380.pdf		
29	Grundbuch	101	Flurstück Nr. 6100 Grundbuchblatt Nr. 5378	flurst_nr_6100_-_grundbuchblatt_nr_5378.pdf		
29	Grundbuch	102	Flurstück Nr. 6112 Grundbuchblatt Nr. 5381	flurst_nr_6112_-_grundbuchblatt_nr_5381.pdf		
29	Grundbuch	103	Flurstück Nr. 6113 Grundbuchblatt Nr. 5382	flurst_nr_6113_-_grundbuchblatt_nr_5382.pdf		
29	Grundbuch	104	Flurstück Nr. 6135 Grundbuchblatt Nr. 5387	flurst_nr_6135_-_grundbuchblatt_nr_5387.pdf		
29	Grundbuch	105	Flurstück Nr. 6150 Grundbuchblatt Nr. 5392	flurst_nr_6150_-_grundbuchblatt_nr_5392.pdf		
29	Grundbuch	106	Flurstück Nr. 6149 Grundbuchblatt Nr. 5391	flurst_nr_6149_-_grundbuchblatt_nr_5391.pdf		
29	Grundbuch	107	Flurstück Nr. 6148 Grundbuchblatt Nr. 5390	flurst_nr_6148_-_grundbuchblatt_nr_5390.pdf		
29	Grundbuch	108	Flurstück Nr. 6155 Grundbuchblatt Nr. 5395	flurst_nr_6155_-_grundbuchblatt_nr_5395.pdf		
29	Grundbuch	109	Flurstück Nr. 6156 Grundbuchblatt Nr. 5396	flurst_nr_6156_-_grundbuchblatt_nr_5396.pdf		
30	Kaufvertrag	110	Musterkaufvertrag	2509_muster_kv_direktvermarktung.pdf		Wir weisen darauf hin, dass es sich bei den vorliegenden Unterlagen um Entwürfe handelt. Anpassungen des Vertragsinhalts und der zugehörigen Anlagen sind vorbehalten.
30	Kaufvertrag	111	Anlage 1.1	250918_vermarktungsplan_direktvermarktung.pdf		
30	Kaufvertrag	112	Anlage 1.3	anlage_1.3_datenschutzinformation_direktvermarktung.pdf		
30	Kaufvertrag	113	Anlage 8.6	anlage_8.6_141025_datenraumindex_webseite.pdf		
30	Kaufvertrag	114	Anlage 10.2.1	anlage_10.2.1_201123_k-o_gestaltungsfibel.pdf		
30	Kaufvertrag	115	Anlage 10.2.15	anlage_10.2.15_gw_nahwaerme_entwurf_kaufvertrag_notariatsurkunde-v0001.pdf		
31	Nahwärme	116	Gestattungsvertrag Nahwärme Anlage 1 Geltungsbereich	191119_grenzach-wyhlen_gestattungsvertrag_nahwaerme_anlage_1_geltungsbereich-v0001.pdf		
31	Nahwärme	117	Gestattungsvertrag Nahwärme mit Energiedienst AG (jetzt Naturenergie)	191119_grenzach-wyhlen_gestattungsvertrag_nahwaerme_gmde_g-w_mit_energiedienst_ag-v0002.pdf		
31	Nahwärme	118	Nahwärme Entwurf Kaufvertrag Notariatsurkunde	220725_grenzach-wyhlen_nahwaerme_entwurf_kaufvertrag_notariatsurkunde-v0001.docx		
31	Nahwärme	119	Naturenergie Nahwärme Wyhlen Produktblatt	2024-05-03-naturenergie-produktblatt-waermenetz-wyhlen-final.pdf		
31	Nahwärme	120	Technische Anschlussbedingungen (TAB) des Betreibers Naturenergie	tab-nw_wyhlen_2410.pdf		
31	Nahwärme	121	Wärmelieferungsvertrag Naturenergie	231018_waermelieferungsvertrag.pdf		
31	Nahwärme	122	Preise nebst Preisanpassung für das Nahwärmenetz Wyhlen	2024_preise_nebst_preisanpassung_fuer_das_nahwaermenetz_wyhlen.pdf		
31	Nahwärme	123	Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme	avfermwaermev.pdf		
31	Nahwärme	124	AGB zu Wärmelieferungsvertrag	agb.pdf		
31	Nahwärme	125	Information zu Nahwärme und Naturenergie	240503_info_nahwaerme_kapellenbachost-v0001.pdf		
31	Nahwärme	126	Bescheinigung Primärenergiefaktor	220401_bescheinigung_geg_kapellenbach_ost-v0001.pdf		